kalkül Dresden gmbh, Steuerberatungsgesellschaft
Bereich Hausverwaltung
Bautzner Landstraße 136, 01324 Dresden
Tel.: 0351-32028975 Fax: 0351-32029899 Email: hausverwaltung@kalkül-dresden.de

Selbstauskunft

Die vom Mietinteressenten erteilte Selbstauskunft dient als Unterlage für die etwaige Erstellung eines Mietvertrages Stellplatz und zur Absicherung vor etwaigen Haftungsansprüchen des Vermieters gegen den Hausverwalter.

Miete	€
Nebenkosten	€
Stellplatz	€
Gesamtkosten	**€**

Adresse/Lage des Objektes:	Mietbeginn:	
Energieausweis vorgelegt: ☐	Kaution: €	Kündigungsverzicht: Monate

Mietinteressent		**Mitmieter/Bürge**	
Name:		Name	
Vorname:	Geb.-Datum:	Vorname:	Geb.-Datum:
Telefon:		Telefon:	
Email:		Email:	
Anschrift:		Anschrift:	
Bankverbindung (Geldinstitut, IBAN, BIC):		Bankverbindung (Geldinstitut, IBAN, BIC):	
Ausgeübter Beruf:		Ausgeübter Beruf:	
Arbeitgeber:		Arbeitgeber:	
Arbeitsverhältnis seit wann:		Arbeitsverhältnis seit wann:	
Gesamteinkommen im Monat: €		Gesamteinkommen im Monat: €	

Verbindlichkeiten		
Gläubiger:	Monatliche Zahlungspflicht: €	Restschuld: €
Sonstige lfd. Zahlungsverpflichtungen:	Monatliche Zahlungspflicht: €	Für Dritte übernommene Bürgschaften: JA / NEIN

Anzahl einziehender Personen:	

Besondere, für das Mietverhältnis wichtige Angaben (z. Bsp. Haustiere, Musikinstrumente)

Erklärung:
Ich versichere / Wir versichern, dass ich (wir) die vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß gemacht habe(n) und dass in den letzten 5 Jahren weder ein Konkurs-, Insolvenz- oder Vergleichsverfahren über mein (unser) Vermögen eröffnet bzw. die Eröffnung des Konkursverfahrens mangels Masse abgewiesen, noch eine eidesstattliche Versicherung über meine (unsere) Vermögensverhältnisse abgegeben wurden oder Haftbefehl zur Erzwingung einer solchen Versicherung ergangen ist oder entsprechende Verfahren derzeit anhängig sind.

_____	_____	_____
Datum	Mietinteressent	Mitmieter/Bürge

Bitte beilegen:

- ✓ Kopie Einkommensnachweise der letzten 3 Monate/ BWA,
- ✓ Mietschuldenfreiheitsbestätigung des aktuellen Vermieters
- ✓ aktuelle Schufa-Auskunft
- ✓ bei geringem Einkommen (v.a. Studenten/ Auszubildende): o.g. Nachweise für den Bürgen sowie Bürgschaftserklärung
- ✓ Die Vorlage des Personalausweises ist erst zur Unterzeichnung des Mietvertrages notwendig.

Belehrung zum Datenschutz nach DSGVO:

Die Erhebung der o.g. Daten durch die Hausverwaltung erfolgt gem. Art. 6 Abs. 1 Nr. b DSGVO.
Die Daten können zum Zweck der Auswahlentscheidung und Anfertigung des Mietvertrages an den Eigentümer der Mieteinheit weitergeleitet werden.
Sie können die Erhebung der Daten jederzeit in Textform widerrufen. Den Widerruf richten Sie an:
kalkül Dresden gmbh Steuerberatungsgesellschaft I Bautzner Landstraße 136 I 01324 Dresden I hausverwaltung@ihre-hausverwalter.de